

Eu vou dar uma boa notícia a você que sonha com a segurança de uma casa para viver. Nós estamos lançando, na próxima quinta-feira, o Programa de Habitação para a Baixa Renda. Vamos construir 200 mil moradias para pessoas que vivem com renda de até seis salários mínimos. Os imóveis poderão ter uma sala, um, dois ou três quartos, banheiro e cozinha. Todos vão contar com energia elétrica, água encanada, esgoto sanitário e transporte na porta. Uma casa dessas vai custar em torno de 15 mil reais.

As novidades do programa não acabam aí. Você pode dispor desta casa, mesmo antes de comprar. Sabe como? Pagando uma taxa de ocupação de mais ou menos 97 reais por mês, o que é muito menos que o aluguel de um imóvel desse padrão. E o que é melhor: depois de 15 anos de ocupação, o inquilino vai ter o direito de comprar a casa ou o apartamento, pagando o que ainda restar do valor.

Em outros países já existem programas como esse, e todos têm sido muito bem-sucedidos. Outro fator positivo do programa é a geração de quase 300 mil novos empregos – isso só na fase de construção. Vem depois a fase de administração dos imóveis, a qual vai ser entregue a centenas de pequenas imobiliárias, administradoras e locadoras de imóveis. Todas essas atividades geram empregos e renda, como você sabe.

O Programa de Habitação para a Baixa Renda é o primeiro de uma série de propostas da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano. Uma Secretaria que eu criei só para cuidar dos problemas de habitação, saneamento e transporte, que são os que mais afligem

as famílias que vivem nas cidades. Nós estamos trabalhando para garantir moradia para os brasileiros.

Em três anos, chegamos perto de 1 milhão de habitações. Construimos 242 mil moradias através do Plano Habitar Brasil, um programa para as populações pobres, com recursos a fundo perdido. Construimos outras 170 mil com o Pró-Moradia, destinado a quem ganha até três salários mínimos.

Há pouco tempo, chegamos a 500 mil contratos de crédito imobiliário com a Carta de Crédito. Estamos ainda com 90 mil contratos de financiamento de material de construção, também para pessoas pobres. Com este programa que lançaremos quinta-feira e os que já estão em andamento, vamos financiar, em 99, mais de 400 mil habitações.